

EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

A

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES -GOINFRA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 046/2026

PROCESSO: 202600005003389

Objeto da Contratação: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DA MALHA RODOVIÁRIA, AERÓDROMOS E BALSAS DO ESTADO DE GOIÁS (LOTES 1 a 20).

Nos autos do processo licitatório em referência, vem, por seu representante, apresenta esta defesa de exequibilidade com o objetivo de demonstrar a viabilidade e o rigor técnico-financeiro da proposta de preços submetida para o objeto em questão. Acreditamos firmemente que os valores apresentados são não apenas competitivos, mas também plenamente executáveis, considerando a expertise da nossa equipe, as estratégias de otimização de custos e as condições de mercado favoráveis.

Conforme os parâmetros técnicos e jurisprudenciais comumente adotados pela Administração Pública, propostas com descontos superiores a 25% sobre o valor estimado podem ser consideradas como indicativo de possível inexecuibilidade, exigindo análise técnica complementar. No presente caso, o desconto ofertado pela empresa é de 35,85%, essa diferença é marginal e, por si só, não representa risco à execução contratual. A Stadium é uma empresa sólida no mercado e possui capacidade técnica comprovada e histórico de execução de contratos similares com margem de desconto ainda superior a esta.

A Stadium apresenta planilha de custos detalhada, compatível com os preços praticados no mercado, economias operacionais e logística otimizada, justificando a redução marginal. A exequibilidade da nossa proposta é sustentada por premissas fundamentais, que serão detalhadas a seguir em atendimento à solicitação de justificativas de exequibilidade para avaliação da proposta comercial no certame em atendimento aos critérios para avaliação de exequibilidade de propostas de Goinfra.

1. Desconto estratégico aplicado ao BDI (Benefícios e Despesas Indiretas).

DEMONSTRATIVO DO BDI										
1 - BDI PARA OBRAS RODOVIÁRIAS										
	Administração central (1)	Lucro (2)	Despesas financeiras (3)	Seguros + Garantias (4)	Riscos (5)	Tributos				Resultado (*)
BDI ESTIMADO	0,10%	0,10%	1,61%	0,74%	0,97%	3,00%	0,65%	3,00%	0,00%	10,92%
2 - BDI REDUZIDO PARA OBRAS RODOVIÁRIAS										
	Administração central (1)	Lucro (2)	Despesas financeiras (3)	Seguros + Garantias (4)	Riscos (5)	Tributos				Resultado (*)
BDI ESTIMADO	0,10%	0,10%	0,85%	0,48%	0,85%	3,00%	0,65%	3,00%	0,00%	9,68%

Conforme recomendação do Anexo 5 - CRITÉRIOS PARA AVALIAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTAS, os únicos percentuais alterados foram Administração Central e Lucro. A fixação das parcelas de Administração Central e Lucro em 0,10% fundamenta-se na capacidade da empresa Stadium de promover o rateio dessas despesas entre outras obras simultaneamente executadas, circunstância que, aliada à comprovada solidez econômico-financeira demonstrada pelos índices financeiros constantes do balanço ora apresentado anexo a esta. A diminuição da margem de lucro, por sua vez, justifica-se pela localização estratégica do empreendimento, pela otimização logística decorrente da proximidade com a sede administrativa da empresa. Além que a obra para a Stadium é de suma importância e relevância a fim sendo considerada obra de potencial e um importante contrato a fim do acervo técnico a ser incorporado, fatores que, em conjunto, permitem a prática de margens inferiores sem comprometer a exequibilidade contratual, visto que as demais parcelas foram preservadas.

A Stadium é uma empresa consolidada e apresenta bons índices financeiros, o que já permitiu conceder o desconto atual sem comprometer a saúde do contrato e possui capacidade de manter sua equipe técnica.

2. Materiais, Equipamentos e Mão de Obra

2.1 Preços dos Materiais Insumos Críticos

Betuminosos – A Stadium possui relação comercial com fornecedores da região da obra e demais regiões do estado de Goiás, o preço ofertado é comprovado por meio da proposta de cotação assegurando que não haverá riscos e prejuízo a administração pública. A margem de desconto obtido se deve ao bom relacionamento com fornecedores, em obras de valores de contratos similares nesta e em outras administrações públicas. A Stadium possui capacidade logística e estrutura operacional que permite aquisição em escala com condições comerciais vantajosas.

Diesel – A aquisição deste insumo em grande escala, aliada ao sólido relacionamento comercial mantido com nossos fornecedores, garante maior flexibilidade nas negociações de preço. Considerando que o valor do diesel sofre variações constantes no mercado, a Stadium adota a estratégia de compra em volume para assegurar o abastecimento contínuo de todos os equipamentos e veículos utilizados nas operações.

Preços dos Pétreos

A Stadium realizou cotações junto a pedreiras localizadas nas proximidades do local da obra, com o objetivo de identificar os melhores preços de mercado para os agregados. Todas as propostas recebidas foram analisadas de forma criteriosa, considerando não apenas o valor ofertado, mas também a qualidade dos materiais, a capacidade de fornecimento e a competitividade comercial, garantindo assim a viabilidade financeira do projeto e o atendimento integral às exigências do edital.

2.2 Equipamentos

De acordo com o Anexo 5 – Critérios para Avaliação de Exequibilidade de Propostas, a Stadium esclarece, foi rigorosamente seguida a recomendação prevista, aplicando-se o desconto de 25% sobre a hora improdutiva e produtiva.

No que se refere aos equipamentos próprios, a Stadium informa que anexado a esta segue as NF confirmando a propriedade do equipamento.

Ainda em atendimento ao Anexo 5, não houve substituição de nenhum equipamento e todos os equipamentos possuem ano de fabricação validado a vida útil dos equipamentos conforme especificação estipulado pela Goinfra.

2.3 Mão de obra

A Stadium, não realizou nenhuma alteração no valor do salário hora e em nenhum percentual dos parâmetros relativos a Leis Sociais, Encargos Sociais e Trabalhistas, Encargos Complementares.

3. Desconto Aplicado a Administração

O desconto aplicado no item de Administração decorre da otimização dos processos internos da empresa e da capacidade de diluição dos custos administrativos fixos ao longo de diversos contratos simultâneos. A Stadium possui estrutura administrativa consolidada, com equipes, sistemas e processos já estabelecidos, o que permite que parte significativa desses custos seja absorvida pela operação global da empresa, reduzindo o impacto unitário sobre cada contrato individual. Os descontos aplicados a Administração seguem conforme apresentação dos grupos abaixo;

Divisão de Engenharia – O salário do Engenheiro foi ajustado conforme Pró-labore do Engenheiro responsável.

Manutenção do Canteiro – O desconto aplicado ao material de expediente se justifica pela propriedade a empresa nos insumos de tecnologia e estoque de material de expediente.

Veículos – O desconto aplicado equivale posse do veículo de apoio, sendo mantido o custo referente a abastecimento.

Equipamentos Diretos – Os equipamentos referentes a laboratórios e instrumento de topografia seguem conforme proposta comercial, e o caminhão prancha já é de propriedade de empresa. Proposta e NF anexa a esta exequibilidade.

Imóveis – A proposta foi ajustada conforme previa de locação de imóveis na região. Propostas de aluguéis anexo a esta na pasta nomeada por "ADMINISTRAÇÃO".

Mobiliário – A Stadium já possui em seu patrimônio mobiliário para casa de alojamento. NF inclusas na pasta nomeada por administração.

Serviços Técnicos – O item de PCMSO (NR-7) foi ajustado conforme proposta comercial anexa na pasta nomeada por administração.

Esses elementos demonstram que os valores apresentados resultam de condições operacionais vantajosas e de estrutura própria consolidada, não havendo qualquer indício de inexequibilidade. Ao contrário, os descontos aplicados refletem a eficiência logística e patrimonial da STADIUM, assegurando a execução integral do contrato com economicidade e observância ao interesse público.

Em suma, a Stadium reafirma que sua proposta, embora distinta em alguns pontos, é plenamente justificável, exequível e vantajosa para a Administração. A experiência comprovada da empresa, aliada à expertise de sua equipe, permitem otimizar a execução dos serviços, garantindo a qualidade, a segurança e a durabilidade das obras. Ao apresentar uma proposta que reflete a realidade operacional da Stadium buscamos aprimorar a eficiência na aplicação dos recursos públicos e oferecer um resultado superior, em conformidade com os princípios da economicidade, da eficiência e da obtenção da melhor proposta para a Administração.

Goiânia, 24 de março de 2026



STADIUM CONSTRUTORA LTDA / 03.021.021/0001-81

Livanos Craveiro de Sá

CREA 3416/D-GO

Diretor